

СУБСИДИИ НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. N 761 "О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг" граждане имеют право на получение субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (то есть более 20% с 01.01.2016г.).

Право на субсидии имеют:

- а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- в) члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидия на ЖКУ предоставляется гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей по месту регистрации сроком на 6 месяцев, при предоставлении следующего пакета документов:

1. Заявление;
2. Копия и оригинал документа, подтверждающего законные основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства;
3. Копии и оригиналы паспортов с пропиской и семейным положением(стр.14-15); для детей – копии и оригиналы свидетельств о рождении;
4. Копии и оригиналы документов, подтверждающих степень родства с собственником дома (свидетельство о браке, о рождении и т.д.);

5. Копия и оригинал сберегательной книжки заявителя (по желанию) или указать номер почтового отделения;
6. Доходы всех членов семьи за последние 6 месяцев, а также трудовая книжка для неработающих. Для индивидуальных предпринимателей – документы, предусмотренные законодательством РФ о налогах и сборах (книга учета доходов и расходов).
7. Копия и оригинал льготного удостоверения или справки (при наличии);
8. Сведения о пенсионных страховых свидетельствах (СНИЛС) всех членов семьи;
9. Копии и оригиналы квитанций об оплате за коммунальные услуги:
 - при первичном обращении - за 1 последний месяц;
 - при повторном обращении - за 6 месяцев, на которые назначена предыдущая субсидия и за 1 последний месяц.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и выполнении соглашений по её погашению.

Если заявитель обратился с 1-го по 15-е число месяца, то субсидия назначается с 1-го числа текущего месяца; если после 16-го числа – с 1-го числа следующего месяца.

В случае, если получателю субсидии и (или) членам его семьи предоставляются меры социальной поддержки (льготы) в виде денежных выплат или компенсаций, то размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактических расходов, уменьшенных на размер предоставленных мер социальной поддержки.

По вопросам предоставления субсидии на ЖКУ граждане могут обращаться в Многофункциональный центр (МФЦ), расположенный по адресу: с. Покровское, пер. Тургеневский, д. 17б, тел. (8863) 472 11 01.

Кроме того, во всех сельских поселениях специалистами отделений МФЦ также ведется прием по вопросам предоставления субсидий.