



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН»
Администрация Неклиновского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.10.2014г. № 1304

с. Покровское

**О внесении изменений в постановление
Администрации Неклиновского района от 23.09.2013
г. №965 «Об утверждении муниципальной программы
Неклиновского района « Обеспечение доступным и
комфортным жильём населения Неклиновского
района**

В соответствии с постановлением Администрации Неклиновского района от 15.08.2013г. № 851 « Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Неклиновского района» и распоряжением Администрации Неклиновского района от 15.08.2013г. №144 « Об утверждении перечня муниципальных программ Неклиновского района», в соответствии с Решением Собрании Депутатов Неклиновского района от 27.08.2014г. № 367 «О бюджете Неклиновского района на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», в целях уточнения объемов финансирования отдельных мероприятий муниципальной программы « Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Неклиновского района», руководствуясь статьёй 33 Устава муниципального образования «Неклиновский район», Администрация Неклиновского района **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации Неклиновского района от 23.09.2013г. №965 « Об утверждении муниципальной программы Неклиновского района « Обеспечение доступным и комфортным жильём», следующие изменения:

1.1. Строку «Подпрограммы программы» Паспорта Программы « Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Неклиновского района» изложить в новой редакции:

Подпрограммы программы- « Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»; « Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области».

1.2. Строку « Ресурсное обеспечение программы Неклиновского района» изложить в новой редакции:

Ресурсное обеспечение программы -Объемы финансирования Программы составляет 240 649,5 тыс. рублей:

- 2014 год – 27009,8 тыс. рублей;
- 2015 год – 24554,9 тыс.рублей;
- 2016 год – 39695,80 тыс.рублей;
- 2017 год – 38899,0 тыс.рублей;
- 2018 год – 36830,0 тыс.рублей;
- 2019 год – 36830,0 тыс.рублей;
- 2020 год – 36830,0 тыс.рублей.

В том числе:

- средства федерального бюджета на реализацию муниципальной программы в 2014-2020 годах составляет 1387,2 тыс. рублей.

- 2014 год – 1387,2 тыс. рублей.

- средства областного бюджета в 2014 году – 24 233,70 тыс. рублей,

- средства бюджета района в 2014 году – 325,5 тыс. рублей;

- средства бюджетов сельских поселений- 1063,4 тыс.рублей.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей соответствующих бюджетов.

Объемы финансирования Подпрограммы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей соответствующих бюджетов.

2. Добавить в приложение №1 к постановлению « Об утверждении муниципальной программы Неклиновского района « Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Неклиновского района» раздел №3 « Подпрограмма « Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области», согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Добавить в приложение №5 к постановлению « Об утверждении муниципальной программы Неклиновского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Неклиновского района», таблицу №3 « Субсидии на разработку проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства», согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Приложение №4 к постановлению « Об утверждении муниципальной программы Неклиновского района « Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Неклиновского района», изложить в новой редакции, согласно Приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации Неклиновского района Третьякова А.В.

**Глава
Неклиновского района**

А.И. Журавлев

Раздел 3. Подпрограмма "Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области"

Муниципальной программы Неклиновского района "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Неклиновского района"

3.1. Паспорт подпрограммы "Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области"

Наименование подпрограммы	- подпрограмма "Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области" (далее - подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	- Администрация Неклиновского района, Администрации сельских поселений
Участники подпрограммы	- Администрация Неклиновского района, Администрации сельских поселений
Программно-целевые инструменты подпрограммы	- отсутствуют
Цель подпрограммы	- повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий для развития территорий для жилищного строительства
Задачи подпрограммы	- создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса; обеспечение перспективных земельных участков документами территориального планирования и планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства; улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров

Целевые показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - доля земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства", по которым разработаны проекты планировки и межевания территории; предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения, в том числе для жилья экономического класса; предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство
Этапы и сроки реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - срок реализации - 2014 - 2020 годы, этапы не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - общий объем финансирования подпрограммы на весь период – 7154,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2014 году – 1118,20 тыс. рублей; в 2015 году – 1101,60 тыс. рублей; в 2016 году – 2865,80 тыс. рублей; в 2017 году – 2069,00 тыс. рублей; в 2018 году – 0 тыс. рублей; в 2019 году – 0 тыс. рублей; в 2020 году – 0 4 тыс. рублей. Объем финансирования из областного бюджета – 6804,40 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2014 году – 1063,40 тыс. рублей; в 2015 году – 1047,7 тыс. рублей; в 2016 году – 2725,5 тыс. рублей; в 2017 году – 1967,7 тыс. рублей; в 2018 году – 0 тыс. рублей; в 2019 году – 0 тыс. рублей; в 2020 году – 0 тыс. рублей. Объем финансирования из местного бюджета – 350,2 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: в 2014 году – 54,8 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства", по которым разработаны проекты планировки и межевания территории; уменьшение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного

объекта капитального строительства
непроизводственного назначения, в том числе для
жилья экономического класса;
уменьшение предельного срока прохождения всех
процедур, необходимых для получения разрешения на
строительство эталонного объекта капитального
строительства непроизводственного назначения, в том
числе для жилья экономического класса

3.2. Характеристика сферы реализации подпрограммы

В целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности населения в Неклиновском районе реализуется градостроительная политика, являющаяся ключевым элементом как комплексного развития территорий сельских поселений, так и снижения административных барьеров в жилищном строительстве.

Выполнению контрольных показателей по вводу жилья способствовало обеспечение устойчивого территориально-градостроительного развития Неклиновского района, реализация мероприятий по снижению административных барьеров, упрощение процедуры разработки проектной документации.

В целях реализации требований [Градостроительного кодекса](#) Российской Федерации по обеспечению современной градостроительной документацией сельских поселений по состоянию на 1 января 2013 г. разработаны и утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки, что составляет 100 процентов от общего количества градостроительной документации, которую необходимо было разработать и утвердить в целом по району.

Перспективные земельные участки для комплексного развития территорий в целях жилищного строительства расположены в Покровском, Васильево-Ханжоновском, Троицком и Федоровском сельских поселениях Неклиновского района. С целью проведения единой жилищной политики в Неклиновском районе реализуется комплекс мер, направленных на достижение прогнозируемых темпов развития территорий для жилищного строительства:

внесение изменений в документы территориального планирования и разработка документации по планировке территорий;

подготовка новых территорий под жилищное строительство и реализация проектов комплексной застройки;

обеспечение перспективных территорий жилищного строительства инженерной инфраструктурой.

В то же время наибольшие проблемы, препятствующие реализации комплекса мер, направленных на развитие территорий для жилищного строительства, состоят в следующем: недостаточное финансовое обеспечение разработки проектов планировки; недостаточное административное сопровождение проектов жилищного строительства, воздействие неурегулированных административных процедур, препятствующих реализации инвестиционной деятельности; нескоординированность различных государственных, муниципальных программ, программ организаций коммунального комплекса и инвестиционных программ участников проектов жилищного строительства в своевременном обеспечении территорий инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

В результате реализации комплекса мер территориально-градостроительного развития Неклиновского района в сельских поселениях должна быть сформирована комфортная среда проживания, отвечающая современным требованиям архитектурно-пространственной организации, состоянию окружающей среды, экологическим стандартам, в том числе обеспечивающая полноценную жизнедеятельность для маломобильных групп населения, благоустройство мест пребывания детей с родителями, формирование условий для реализации культурных и досуговых потребностей граждан.

3.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки реализации подпрограммы

Цель подпрограммы - повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий для развития территорий для жилищного строительства.

Для достижения цели подпрограммы необходимо решение следующих задач:

создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

обеспечение перспективных земельных участков документами планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства;

улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров.

Решение для первых задач характеризует **показатель** "Доля земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства", по которым разработаны проекты планировки и межевания территории".

Решение третьей задачи характеризуют показатели: предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства производственного назначения, в том числе для жилья экономического класса и предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства производственного назначения, в том числе для жилья экономического класса.

Конечными результатами реализации подпрограммы являются:

увеличение доли земельных участков, включенных в "Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства", по которым разработаны проекты планировки и межевания территории;

уменьшение количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство жилья экономического класса;

уменьшение предельного срока прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство жилья экономического класса.

Период реализации подпрограммы рассчитан на семь лет - с 2014 по 2020 год.

3.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Основное мероприятие 1.1. "Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса"

С целью вовлечения в оборот земельных участков для жилищного строительства (в том числе жилья экономкласса) Администрация Неклиновского района совместно с администрациями сельских поселений осуществляет подготовку земельных участков. Развитие и освоение территорий под жилищное строительство ведется в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования. Данные территории включены в Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (далее - Региональный адресный перечень).

В состав Регионального адресного перечня входят земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, для их последующего предоставления в установленном **законодательством** Российской Федерации порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, предоставленные или возможные для освоения в целях жилищного строительства.

Региональный адресный перечень содержит следующие сведения о земельных участках:

- площади, на которых они расположены;
- их местоположении;
- целевом назначении и виде их разрешенного использования;
- правах, ограничениях (обременениях) прав на них;
- градостроительных регламентах.

При проведении целенаправленного поиска рассмотрены земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, с установленным видом разрешенного использования "для жилищного строительства", либо земельные участки, существующий вид разрешенного использования которых может быть изменен в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования на вид разрешенного использования "для жилищного строительства" (до предоставления таких земельных участков).

На данных земельных участках, общей площадью порядка 56,3га, возможно построить около 16 тыс. кв. метров доступного и комфортного жилья.

В зависимости от степени готовности земельных участков к предоставлению в целях жилищного строительства, в том числе их комплексного освоения в целях жилищного строительства, размещения объектов инфраструктуры, заключения договора о развитии застроенной территории, План мероприятий по подготовке к предоставлению и освоению земельного участка может содержать следующее:

мероприятия по включению земельного участка в границы населенного пункта (в случае строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта - перевод такого земельного участка в земли промышленности), установлению или изменению вида разрешенного использования земельного участка;

организацию работ по формированию земельного участка и его постановки на кадастровый учет;

организацию разработки документации по планировке территории (за исключением проектов комплексного освоения территории в целях жилищного строительства);

определение объема жилищного строительства и типов строящегося жилья в соответствии с градостроительными регламентами;

определение этапов и сроков начала и окончания жилищного строительства применительно к каждой очереди строительства на земельном участке;

определение технических условий подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения либо внесение изменений в инвестиционные программы организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в случае недостаточности существующих мощностей для подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения;

определение мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, в том числе внесение изменений в инвестиционные программы электросетевых организаций;

определение объема расходных обязательств местного бюджета, на территории которого расположен земельный участок, объема средств, привлекаемых из иных источников на проектирование и строительство объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

определение планируемой даты (квартала) предоставления земельного участка, включенного в Региональный адресный перечень, для целей жилищного строительства.

Мероприятия, включенные в планы предоставления земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры, будут синхронизированы с мероприятиями, включенными в планы освоения земельных участков для целей жилищного строительства, по срокам строительства и ввода таких объектов в эксплуатацию.

В зависимости от степени готовности земельных участков к освоению включены следующие мероприятия:

принятие сельским поселением решения о подготовке документации по планировке территории земельного участка, в том числе предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

разработка проекта планировки земельного участка;

проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным [частью 10 статьи 45](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

принятие решения о направлении документации по планировке территории на утверждение главе сельского поселения или о направлении ее на доработку;

проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в границах земельного участка, предоставленного, в том числе, для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

утверждение и публикация решения об утверждении документации по планировке территории;

организация работ по постановке на государственный кадастровый учет образуемых земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

обеспечение жилищного строительства, подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков, разрешений на строительство с определением начала и окончания каждого этапа строительства, сроков начала и ввода в эксплуатацию первой и последующих очередей строительства, объемов ввода жилья по окончании каждой очереди строительства;

организация строительства и ввода в эксплуатацию объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, обустройство территорий общего пользования, синхронизированных по срокам строительства с очередями жилищного строительства;

оформление имущественных прав граждан и юридических лиц на объекты жилищного и иного строительства, в том числе объекты инженерной инфраструктуры, созданные в результате реализации проекта жилищного строительства;

заключение гражданско-правовых договоров (инвестиционных, купли-продажи, пожертвования и других) в целях обеспечения возможности соответствующему публичному образованию надлежащего функционирования объектов социальной и транспортной инфраструктуры, объектов обустройства территорий общего пользования, оформления права собственности на указанные объекты;

оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства, инженерной и транспортной инфраструктуры, обустройства территорий общего пользования;

иные мероприятия, предусмотренные [земельным](#) и [гражданским законодательством](#) Российской Федерации и [законодательством](#) Российской Федерации о градостроительной деятельности.

План освоения земельного участка рекомендуется согласовать со всеми участниками проекта жилищного строительства, на которых в соответствии с планом освоения возложены обязательства по реализации конкретных мероприятий.

В случае, если земельный участок предоставляется для жилищного строительства с аукциона, информация о плане освоения земельного участка включается в аукционную документацию.

Планы освоения земельных участков, которые предоставлены для целей жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры в частную собственность, составляются по согласованию с собственниками (правообладателями) таких земельных участков.

Выбор источников финансового обеспечения создания коммунальной инфраструктуры, в зависимости от экономической оценки проекта жилищного строительства, будет учитывать следующие принципы:

затраты на создание инфраструктуры могут компенсироваться за счет цены продажи жилых помещений или за счет тарифа ресурсоснабжающей организации, если это не приведет к существенному увеличению такой цены или тарифа, в том числе позволит продавать жилые помещения экономкласса по установленной фиксированной цене и не приведет к существенному повышению будущих расходов покупателей такого жилья;

существенные затраты на создание инфраструктуры, которые не могут быть обеспечены за счет указанных выше источников, могут обеспечиваться за счет привлечения бюджетного софинансирования, а при отсутствии такой возможности

следует изменить параметры проекта жилищного строительства или отказаться от его реализации.

В целях минимизации расходов на обеспечение проектов жилищного строительства различными видами коммунальной инфраструктуры будет реализован следующий алгоритм: отбор проектов жилищного строительства будет осуществляться, в первую очередь, с учетом определения наиболее эффективного решения по обеспечению такого проекта водоснабжением и водоотведением. Решение по данному вопросу принимается Администрацией сельского поселения.

Способ обеспечения проекта жилищного строительства теплоснабжением будет определяться в схеме теплоснабжения поселения с учетом выбора оптимального решения, в том числе строительства теплосети от имеющихся теплоисточников или строительства локального теплоисточника. В качестве источника финансирования выбранного варианта может рассматриваться инвестиционная программа теплоснабжающей организации и (или) бюджетное финансирование.

Обеспечение проекта жилищного строительства электроснабжением будет предусматриваться в инвестиционной программе распределительной сетевой компании.

Условия обеспечения проекта жилищного строительства газоснабжением будут определяться исходя из принятого решения по теплоснабжению и реализовываться через инвестиционную программу газораспределительной организации.

При выборе вариантов обеспечения проектов жилищного строительства коммунальной инфраструктурой через инвестиционные программы организаций коммунального комплекса изменения, вносимые в такие инвестиционные программы, не должны приводить к уменьшению величины технического присоединения (подключения) других потребителей данных организаций.

Основное направление реализации жилищной политики - дальнейшее развитие массового строительства доступного малоэтажного жилья и жилья экономического класса в рамках комплексного освоения крупных территорий.

Освоение данных перспективных территорий предусматривается с учетом реализации планов освоения таких земельных участков, которые будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие дорожной, коммунальной и социальной инфраструктур.

Основное мероприятие 1.2. "Обеспечение перспективных земельных участков документами планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства"

В целях формирования территорий для жилищного строительства проводится планомерная работа по обеспечению перспективных земельных участков документами планировки территорий.

В рамках выполнения мероприятия по созданию условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков в целях жилищного строительства, в том числе жилья экономкласса, будут выполнены проектные работы, направленные на реализацию основных положений Схемы территориального планирования Неклиновского района:

разработка проектов планировки перспективных территорий жилищного строительства.

Основные мероприятия по обеспечению перспективных земельных участков документами планировки территорий осуществляются путем повышения эффективности мер градостроительного регулирования, направленных на формирование приоритетных и перспективных земельных участков жилищного строительства.

В целях формирования территорий для жилищного строительства необходимо выполнение следующих мероприятий:

разработка плана формирования, предоставления и освоения земельных участков для жилищного строительства, комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий и определение земельных участков под указанные цели по выявлению и вовлечению в гражданский оборот для целей жилищного строительства земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

разработка документов по планировке и межеванию перспективных территорий жилищного строительства;

реализация проектов комплексного освоения территорий или развития застроенных территорий;

стимулирование частной инициативы граждан, содействие в формировании условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов.

Основное мероприятие 1.3. "Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономического класса, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров"

При реализации проектов жилищного строительства необходимо руководствоваться проектом Перечня установленных на федеральном уровне административных процедур при реализации проектов в сфере жилищного строительства, разработанного Министерством регионального развития Российской Федерации во исполнение абзаца 5, подпункта "г", пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг".

Данный перечень административных процедур при реализации проектов в сфере жилищного строительства для использования в работе всеми субъектами градостроительной и строительной сфер деятельности опубликован. При реализации проектов жилищного строительства выполнение мероприятий, направленных на улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания жилья экономкласса, будет направлено на уменьшение предельного количества процедур и сроков их прохождения применительно к эталонным объектам капитального строительства непромышленного назначения до 2020 года.

Снижению административных барьеров будет способствовать реализация следующих мер:

обеспечение перспективных территорий жилищного строительства документами территориального планирования и градостроительного зонирования, планировки территорий;

первоочередная подготовка и формирование земельных участков для предоставления через аукционы в целях жилищного строительства;

разработка административных регламентов муниципальных услуг, оказываемых при осуществлении проектов жилищного строительства, предоставления данных услуг по принципу "одного окна", перевод данных услуг в электронный вид в целях ускорения их предоставления.

Реализация мер, направленных на снижение административных барьеров, в том числе для создания жилья экономкласса, позволит обеспечить мероприятия по улучшению предпринимательского климата в сфере строительства, уменьшению количества и сроков прохождения процедур, необходимых для реализации проектов жилищного строительства, увеличению объемов строительства жилья и доступности его для населения.

3.5. Участие сельских поселений в реализации подпрограммы

Ответственным исполнителем подпрограммы в течение календарного года проводятся рабочие совещания с привлечением администраций сельских поселений, участвующих в реализации подпрограммы, с целью контроля за ходом выполнения ее мероприятий, принятия мер по активизации работы всех исполнителей и внесения по его итогам корректировок в подпрограмму.

Предоставление субсидий сельским поселениям осуществляется:

на основании соглашений о предоставлении субсидий на разработку проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства, заключенных между администрацией Неклиновского района и администрацией сельского поселения;

Перечисление субсидий на разработку проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства производится поэтапно на основании представленных отчетных документов за фактически выполненный объем работ.

Начальник общего отдела
Управления делами Администрации
Неклиновского района

С.В. Богатырева

Таблица № 3

Субсидии на разработку проектов планировки и межевания приоритетных территорий жилищного строительства

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование муниципального образования Ростовской области	2014 год			2015 год			2016 год			2017 год			2018 год			2019 год			2020 год									
		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:								
			за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета		за счет средств сельского поселения	за счет средств федерального бюджета		за счет средств областного бюджета	за счет средств сельского поселения		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета		за счет средств сельского поселения	за счет средств федерального бюджета		за счет средств областного бюджета	за счет средств Фонда реформирования ЖКХ		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств Фонда реформирования ЖКХ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Неклиновский район	1118,20	-	1063,40	54,8	1101,60	-	1047,70	53,9	2865,80	-	2725,5	140,3	2069,0	-	1967,70	101,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Начальник общего отдела Управления
делами Администрации Неклиновского
района

С.В. Богатырева

Расходы
областного бюджета, федерального бюджета, местных бюджетов
и внебюджетных источников на реализацию программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации <1>				Расходы (тыс. руб.), годы <2>						
			ГР БС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения	всего					27009,8	24554,9	39695,80	38899	36830	36830	36830
		областной бюджет					24233,7	21733,7	37399,50	36641,70	34674	34674	34674
		федеральный бюджет					1387,2	-	-	-	-	-	-
		Средства бюджета сельского поселения					1063,4						
		Фонд содействия реформированию					-	-	-	-	-	-	-

		жилищно-коммунального хозяйства										
		бюджет района				325,5	251,6	294,3	255,30	154,0	154,0	154,0
		внебюджетные источники					2569,6	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0
Подпрограмма	Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан	всего				25946,4	23453,3	36830	36830	36830	36830	36830
		областной бюджет				24233,7	20686,0	34674	34674	34674	34674	34674
		федеральный бюджет				1387,2	-	-	-	-	-	-
		Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		бюджет района				325,5	197,7	154,0	154,0	154,0	154,0	154,0
		внебюджетные источники					2569,6	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0
		Обеспечение жильем молодых семей, всего:				1618,1	3953,3	3080,0	3080,0	3080,0	3080,0	3080,0
		областной бюджет				1266,3	1186,0	924,0	924,0	924,0	924,0	924,0

		федеральн ый бюджет				150,2	-	-	-	-	-	-
		Фонд содействия реформиро ванию жилищно- коммуналь ного хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		бюджет района				325,5	197,7	154,0	154,0	154,0	154,0	154,0
		внебюджет ные источники					2569,6	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0	2002,0
		Обеспечен ие предостав ления жилых помещени й детям- сиротам и детям, оставшимс я без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализ ированны				22967,4	19500,0	33750,0	33750,0	33750, 0	33750,0	33750, 0

		Х жилых помещений, всего:										
		областной бюджет				22967,4	19500,0	33750,0	33750,0	33750,0	33750,0	33750,0
		федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-
		Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		бюджет района				-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники				-	-	-	-	-	-	-
		Обеспечение предоставления жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны										
		областной бюджет					-	-	-	-	-	-
		федеральный				1237,0	-	-	-	-	-	-

		ый бюджет										
		Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		бюджет района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма	Развитие территорий для жилищного строительства в Неклиновском районе Ростовской области	всего				1118,20	1101,6	2865,8	2069,0	-	-	-
		областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-
		Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		Местный бюджет				54,8	53,9	140,3	101,3			
		внебюджетные источники										
		Разработка проекта планировк					1118,20	1101,6	2865,80	2069,0	-	-

		и и межевания территори и, всего:										
		Средства бюджета сельского поселения				1063,40	1047,7	2725,5	1967,70	-	-	-
		федеральн ый бюджет				-	-	-	-	-	-	-
		Фонд содействия реформиرو ванию жилищно- коммуналь ного хозяйства				-	-	-	-	-	-	-
		Местный бюджет				54,8	53,9	140,3	101,3	-	-	-
		внебюджет ные источники										

Начальник общего отдела
Управления делами Администрации
Неклиновского района

С.В. Богатырева