



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН»
Администрация Неклиновского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2018 № 1804

с. Покровское

Об утверждении Порядка расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Неклиновского района

В целях проведения расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью граждан в связи с нарушениями законодательства о градостроительной деятельности, руководствуясь статьей 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, в соответствии со статьёй 33 Устава муниципального образования «Неклиновский район», Администрация Неклиновского района **постановляет:**

1. Утвердить Порядок расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Неклиновского района, согласно приложению к постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

3. Разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте Администрации Неклиновского района.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Неклиновского района Смирнова А.А.

**Глава Администрации
Неклиновского района**

В.Ф. Даниленко

ПОРЯДОК

расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории Неклиновского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы организации и проведения расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц по причине аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов (далее - аварии), произошедших в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в дальнейшем - строительства) и эксплуатации, а также порядок передачи сообщений и формирования технических комиссий.

1.2. Целью расследования причин аварии является установление факторов, вызвавших аварию, причин нарушений градостроительного законодательства и технических регламентов, а также установление лиц, допустивших такие нарушения; выработка мер по устранению последствий и их предупреждению в дальнейшем.

2. Порядок расследования причин аварии

2.1. Поводом для рассмотрения Администрации Неклиновского района вопроса об образовании комиссии является получение следующих сведений:

заявление физических и (или) юридических лиц, либо их представителей о причинении вреда;

документы государственных органов, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем причинение вреда;

сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшее за собой причинение вреда, полученные из других источников.

2.2. Расследование причин аварии производится техническими комиссиями, назначаемыми с момента аварии.

Расследование аварии в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов транспортной инфраструктуры, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда (за исключением объектов индивидуального жилищного

строительства), не являющихся особо опасными, технически сложными и уникальными объектами, установление причин нарушений, а также установление лиц, допустивших нарушения, осуществляется технической комиссией, назначаемой главой Администрации Неклиновского района в течение 10 дней.

В случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в п.п. 2.2. настоящего порядка, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется, установление причин такого нарушения осуществляется в порядке, установленном решением главы Администрации Сальского района.

2.3. Состав технической комиссии формируется в зависимости от факторов, в результате которых причинен вред с учетом части 8 [статьи 62 Градостроительного кодекса РФ](#). Состав технической комиссии утверждается постановлением Администрации Неклиновского района по каждому из случаев причинения вреда отдельно. Отдел архитектуры и жилищных программ Администрации Неклиновского района проводит проверку информации и готовит проект постановления о создании технической комиссии.

2.4. К работе в составе технической комиссии могут привлекаться представители органов местного самоуправления на территории, которых произошел случай с причинением вреда, а также высококвалифицированные специалисты научно-исследовательских и проектных институтов, независимые эксперты, представители профильных организаций и учреждений.

2.5. По запросу председателя технической комиссии участники строительства и причастные к нему организации обязаны предоставить необходимые для расследования материалы.

2.6. Техническая комиссия в процессе расследования причин причинения вреда:

2.6.1. Запрашивает и изучает материалы инженерных изысканий, всю исходно-разрешительную и проектную документацию, на основании которой осуществляется строительство объекта либо осуществлялось строительство эксплуатирующего объекта.

2.6.2. Устанавливает наличие документов, подтверждающих согласование проектной документации с государственными надзорными органами в соответствии с действующим законодательством, наличие государственных экспертиз проектной документации, наличие других необходимых для строительства и эксплуатации объекта документов.

2.6.3. Осуществляет проверку исполнительной документации по объекту строительства.

2.6.4. Проверяет, направлялась ли лицом, осуществляющим строительство, информация о начале строительства в орган, осуществляющий государственный строительный надзор, если осуществление такого надзора предусмотрено законодательством.

2.6.5. Устанавливает соответствие физических и юридических лиц, осуществляющих проектирование, строительство (либо выполняющий отдельные виды работ) и эксплуатацию объекта, требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к таким лицам.

2.6.6. Производит осмотр здания, сооружения, на котором допущено причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, с целью проверки соответствия строительства выданному разрешению на строительство, проектной документации, строительным нормам и правилам, техническим регламентам, требованиям градостроительного плана земельного участка.

2.6.7. Устанавливает наличие и полноту документов о вводе в эксплуатацию, наличие необходимых заключений государственных надзорных органов, других документов, предъявляемых для получения на ввод объекта в эксплуатацию, по эксплуатирующимся объектам.

2.6.8. Запрашивает у исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, учреждений сведения, необходимые для реализации возложенных на техническую комиссию полномочий.

2.7. Максимальный срок проведения расследования и установления причин причинения вреда не должен превышать трех месяцев в соответствии с частью 5 [статьи 62 Градостроительного кодекса РФ](#).

3. Утверждение и передача материалов расследования

3.1. По итогам расследования и установления причин нарушения градостроительного законодательства составляется заключение, (приложение к порядку) содержащее выводы:

3.1.1. О причинах нарушения законодательства, в результате которого был причинен вред жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц и его размерах.

3.1.2. Об обстоятельствах, указывающих на виновность лиц.

3.1.3. О необходимых мерах по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека.

3.2. В случае несогласия отдельных членов комиссии с общими выводами технической комиссии они обязаны предоставить председателю комиссии мотивированное особое мнение в письменной форме, с учетом которого председателем комиссии принимается решение об окончании работы комиссии или продолжении исследования обстоятельств причинения вреда.

3.3. Заключение утверждается постановлением Администрации Неклиновского района и направляется заявителю и виновной стороне.

Заключение, после его утверждения, подлежит опубликованию в средствах массовой информации в установленном порядке.

3.4. В качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства, в результате которого причинен вред, могут принимать участие заинтересованные лица (застройщик, технический заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, либо их представители, представители специализированной организации в области проектирования и строительства) и представители граждан и их объединений.

3.5. На основании заключения технической комиссии и с учетом ее рекомендации лицо, осуществляющее строительство или эксплуатацию объекта, на котором допущено нарушение законодательства о градостроительстве, в месячный

срок разрабатывает конкретные мероприятия по устранению допущенного нарушения и предотвращению подобных нарушений в дальнейшем, в тот же срок предъявляет эти мероприятия в Администрацию Неклиновского района.

3.6. При установлении в процессе работы комиссии фактов административных правонарушений комиссия направляет соответствующую информацию в надзорные органы, для решения вопроса о привлечении виновных лиц к административной ответственности в порядке установленном законом.

3.7. Лица, указанные в п.п. 3.4. п. 3 в случае несогласия с заключением могут оспорить его в судебном порядке.

Главный специалист отдела кадровой политики,
делопроизводства и работы с обращениями
граждан Администрации Неклиновского района

А.Л. Баркова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об установлении причин нарушения градостроительного законодательства технической комиссией

(дата) (место составления)

1. Техническая комиссия, назначенная

(наименование, дата, № документа)

2. В составе председателя

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

3. Членов комиссии

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

4. С участием приглашенных специалистов

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

5. Составила настоящее заключение по установлению причин нарушения градостроительного законодательства на

(наименование объекта, здания, сооружения, на котором причинен вред, его местонахождение, принадлежность)

6. Подробное описание случая причинения вреда жизни и здоровью физическому лицу, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства

7. Подробное описание нарушения градостроительного законодательства, в результате которого причинен вред

(вид нарушения, ссылка на технический регламент, нормы и правила, иной нормативный правовой акт, проектная документация, обстоятельства при которых произошло нарушение)

8. Выводы:

8.1.

(причина нарушения законодательства, в результате которого был причинен вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц и его размерах)

8.2.

(обстоятельства, указывающие на виновность лиц)

8.3.

(необходимые меры по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности человека)

9. Приложение к заключению:

(акты предварительного расследования причин фотоматериалы, чертежи, зарисовки, схемы, результаты лабораторных испытаний материалов, элементов, конструкций, справка о материальном ущербе, включающая стоимость ликвидации причин, справка об ущербе жизни и здоровью физических лиц, материалы опроса очевидцев и другие материалы по решению технической комиссии)

Председатель технической комиссии _____
(подпись, телефон)

Члены технической комиссии _____
(подписи)

Представители привлеченных _____
организаций *(должность, подпись)*