



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН»**  
**Администрация Неклиновского района**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.06.2019 № 963

с. Покровское

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план  
и Правила землепользования и застройки Синявского  
сельского поселения Неклиновского района Ростовской области**

В целях урегулирования вопросов устойчивого развития территории Синявского сельского поселения, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Областным законом Ростовской области от 14.01.2008 № 853-ЗС "О градостроительной деятельности в Ростовской области", Уставом Неклиновского района, постановлением Администрации Неклиновского района от 15.02.2018 № 210 «Об утверждении порядка и состава деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Неклиновского района», рассмотрев заявление ООО «ГК «Чистый Город»», Администрация Неклиновского района **постановляет:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области.

2. Утвердить план мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области, согласно приложению.

3. Поручить комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Неклиновского района:

3.1. рассмотрение поступивших предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области;

3.2. разработку задания на подготовку проекта корректировки Генерального плана и Правил землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области.

4. Поручить главному архитектору Администрации Неклиновского района (Ткаченко М.В.):

4.1. Подготовку проекта решения Собрании депутатов Неклиновского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области».

4.2. Организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Неклиновского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области».

4.3. Своевременное опубликование и размещение на официальном портале Неклиновского района в сети Интернет:

- сообщения о приеме заявлений и предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области;

- проекта решения Собрании депутатов Неклиновского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области».

5. Постановление Администрации Неклиновского района от 12.02.2019 № 305 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения» признать утратившим силу.

6. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном портале Неклиновского района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Неклиновского района Смирнова А.А.

**Глава Администрации  
Неклиновского района**

**В.Ф. Даниленко**

Постановление вносит заместитель главы  
Администрации Неклиновского района Смирнов А.А.

**ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СИНЯВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

№ п/п	Мероприятие	Сроки
1.	Публикация в средствах массовой информации сообщения о приеме предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения	Июнь 2019 г.
2.	Рассмотрение комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Неклиновского района поступивших предложений	Июль 2019 г.
3.	Подготовка задания на разработку проекта корректировки Генерального плана и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения	Июль 2019 г.
4.	Подготовка подрядчиком проекта корректировки Генерального плана и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения	Июль 2019 г.
5.	Опубликование проекта решения Собрания депутатов Неклиновского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения» и сообщения о проведении публичных слушаний.	Июль 2019 г.
6.	Проведение публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Неклиновского сельского поселения «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения»	Август -Сентябрь 2019 г.
7.	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке предложений проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения	Сентябрь 2019 г.
8.	Согласование проекта решения Собрания депутатов Неклиновского района «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области» в порядке, предусмотренном действующим законодательством	Июль-сентябрь 2019 г.  (по необходимости)
9.	Направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сиявского сельского поселения» (с приложением	Сентябрь 2019 г.

	<p>протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) для принятия Главой Администрации Неклиновского района решения о направлении проекта «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения» в Собрание депутатов Неклиновского района для утверждения.</p>	
10	<p>Принятие Собранием депутатов Неклиновского района решения по проекту «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Синявского сельского поселения»</p>	<p>Октябрь 2019 г.</p>

Главный специалист отдела кадровой  
политики, делопроизводства  
и работы с обращениями граждан

Баркова А.Л.