



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

INVESTMENT DEVELOPMENT OF NEKLINOVSKY DISTRICT OF ROSTOV REGION



НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН
NEKLINOVSKY DISTRICT

2017

«Предлагаю взглянуть на Ростовскую область как на экосистему для бизнеса. Систему, в которой бизнес не выживает вопреки всему, а развивается в комфортных климатических условиях». (Из инвестиционного послания на 2017 г.)

**Василий Голубев,
Губернатор Ростовской области**

"I would suggest that you consider Rostov Region as an ecosystem for business. The system that allows business not only to survive against all the odds, but to develop in favorable climatic conditions». (From the Investment Strategy for 2017)

**Vasily Golubev,
The Governor of Rostov Region**

«Нам необходимо продолжить работу по привлечению инвестиций в район, предоставив потенциальным инвесторам комфортные условия для ведения бизнеса. Уверен, что дальнейшая работа, направленная на улучшение инвестиционного климата и социально-экономического положения района, будет способствовать развитию экономики, появлению новых инициатив и реализации в Неклиновском районе перспективных проектов».

**Василий Даниленко,
Глава Администрации Неклиновского района**

«We need to continue work on attracting investments to the district providing potential investors with comfortable conditions for business. I am firmly convinced that the subsequent activity, aimed to improve the investment climate and socio-economic situation in the district, will promote the development of the economy, emergence new initiatives and implementation of promising projects in Neklinovsky district».

**Vasily Danilenko,
The Head of Neklinovsky District Administration**

«Создание благоприятного инвестиционного климата - задача, которая не перестает быть актуальной. И ее успешное решение зависит от слаженной работы властей всех уровней: федерального, регионального и муниципального».

**Андрей Никитин,
генеральный директор Автономной некоммерческой организации
«Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов»**

«Formation of a favorable investment climate is the task that remains relevant. And its successful solution depends on the coordinated work of the government at all levels: federal, regional, and municipal».

**Andrey Nikitin,
The General Director of the Autonomous Non-commercial Organization
«Agency of New Projects Promotion Strategic Initiatives»**



Внедрение Стандарта деятельности органов местного самоуправления Неклиновского района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования

В целях повышения инвестиционной привлекательности Неклиновского района и создания благоприятного инвестиционного климата, обеспечения устойчивого экономического роста разработан Стандарт деятельности органов местного самоуправления Неклиновского района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования (далее - Стандарт). Внедрение Стандарта в муниципальном образовании позволит сформировать систему поддержки инвесторов и развития предпринимательства на муниципальном уровне.

Стандарт содержит необходимые условия для формирования благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании «Неклиновский район», многие из них уже внедрены и успешно применяются:

- принят к исполнению стратегический документ об инвестиционной деятельности;
- создан Совет по инвестициям при главе Администрации Неклиновского района, который призван согласовывать и координировать действия бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата;
- создан инвестиционный портал Неклиновского района - www.miusinvest.ru, на котором размещается информация, полезная для потенциальных инвесторов;
- разработан Регламент сопровождения инвестиционных проектов;
- принята Инвестиционная декларация, устанавливающая принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- внедрена процедура оценки регулирующего воздействия нормативно-правовых актов, затрагивающих предпринимательскую деятельность в муниципальном образовании «Неклиновский район»;
- организован и функционирует канал обратной связи инвесторов с руководством Администрации Неклиновского района для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

Implementation of the Local Authority Standard of Neklinovsky District for ensuring a favorable investment climate in the territory of the municipal unit

The Local Authority Standard of Neklinovsky District for ensuring a favorable investment climate in the territory of the municipal unit (hereinafter, the Standard) has been developed to improve the investment potential of Neklinovsky district and to create a favorable investment climate, to ensure a sustained economic growth. The implementation of the Standard will allow forming a support system of investors and local business development at the municipal level.

The Standard includes necessary conditions to create a favorable investment climate in the municipal unit of Neklinovsky district, most of which have already been introduced and successfully applied:

- the strategic document on the investment activity has been accepted for implementation;
- the Investment Council under the Head of Neklinovsky District Administration has been established to coordinate business and administration actions towards the improvement of the investment climate;
- Neklinovsky district investment portal (www.miusinvest.ru) has been created to place the information considered to be useful for potential investors;
- the Investment Projects Support Regulation has been developed;
- the Investment Declaration has been adopted to establish principles of mutual cooperation between local governments and subjects of business and investment activities;
- the assessment procedure of regulatory legal acts control of business activity in the municipal unit "Neklinovsky District" has been implemented;
- the feedback channel for communication of investors with the Administration management of Neklinovsky district has been designed and put into operation, which provides prompt resolution of problems and issues arising in the process of investment activity.

Формирование благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата - это один из приоритетов при разработке Стратегии социально-экономического развития Неклиновского района до 2030 г.

Formation of the climate favorable for investment and business activities is one of the priorities during the preparation of the Social and Economic Development Strategy of Neklinovsky District up to the Year 2030.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

Основные направления инвестиционной политики Неклиновского района

Основными направлениями инвестиционной политики Неклиновского района являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории Неклиновского района;
- создание условий для привлечения инвестиций на территорию Неклиновского района;
- совершенствование механизмов повышения инвестиционной привлекательности Неклиновского района, в том числе на основе развития муниципально-частного партнерства;
- совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность в Неклиновском районе;
- снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной деятельности;
- инфраструктурное обеспечение реализации приоритетных инвестиционных проектов;
- обеспечение информационной открытости и доступности для диалога бизнеса и органов муниципальной власти Неклиновского района;
- кадровое обеспечение инвестиционной деятельности на основе развития профессиональной подготовки и переподготовки специалистов, занятых в инвестиционной сфере;
- формирование благоприятной среды жизнедеятельности в Неклиновском районе;
- активная поддержка инвестиционных проектов.

Guidelines of Investment Policy in Neklinovsky District

The guidelines of investment policy in Neklinovsky district are as follows:

- formation of a favorable investment climate in the territory of Neklinovsky district;
- creating conditions for attracting investments in the territory of Neklinovsky district;
- improving the mechanisms used to increase investment attractiveness of Neklinovsky district, in particular on the basis of municipal-private partnership development;
- improving the legal framework controlling the investment activity in Neklinovsky district;
- reduction of administrative barriers for subjects of investment activities;
- providing infrastructure services in realization of priority investment projects;
- ensuring informational transparency and availability for a dialogue between business and municipal authorities of Neklinovsky district;
- staffing of investment activity on the basis of vocational training and retraining of the specialists involved in the investment field;
- creating an enabling environment for life activities in Neklinovsky district;
- active support of investment projects.

Инвестиционный проект ИП Резванова А.А.
по строительству Спорткомплекса "АКТИВ",
проект успешно завершен в 2017 г.

A. Rezvanov, IE (Individual Entrepreneur), successfully
completed an investment project for the construction
of the Sports Center AKTIV in 2017.





Принципы инвестиционной политики в муниципальном образовании «Неклиновский район»

В Неклиновском районе обеспечиваются равные условия как для российских, так и для иностранных инвесторов. При этом приоритетными являются инвестиционные проекты, соответствующие следующим условиям:

- осуществление инвестиций в приоритетные направления развития Неклиновского района;
- социальная значимость;
- увеличение количества рабочих мест.

Администрация Неклиновского района:

- поддерживает применение передовых технологий в бизнесе, но настаивает на защите окружающей среды от возможного негативного воздействия производства;
- стремится создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой;
- стремится создать необходимые условия для обеспечения инвестиционных проектов высококвалифицированными кадрами;
- считает одной из важных задач создание комфортной среды проживания для жителей и гостей Неклиновского района;
- готова проводить актуализацию нормативной правовой базы с учетом лучшей практики взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности;
- заинтересована в участии субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в подготовке документов стратегического планирования, программ социально-экономического развития Неклиновского района и иных документов, влияющих на развитие инвестиционной деятельности в Неклиновском районе;
- гарантирует общедоступность информации о принимаемых решениях в сфере инвестиционной деятельности.

Principles of the Investment Policy in the Municipal Unit "Neklinovsky District"

Both Russian and foreign investors are provided with equal conditions in Neklinovsky district. Herewith, the priority investment projects shall comply with the following conditions:

- promoting investments in the priority directions of the development of Neklinovsky district;
- social significance;
- employment growth.

The Administration of Neklinovsky District:

- supports the application of advanced technologies in business but insists on environmental protection from potential adverse impact of production;
- aims to establish necessary conditions for providing investment projects with necessary engineering and transport infrastructure;
- aims to establish necessary conditions to provide investment projects with necessary highly-qualified personnel;
- considers creating a comfortable living environment for residents and guests of Neklinovsky district as one of the most important tasks;
- is ready to update the regulatory legal base with regard to the best practice of cooperation between local authorities and subjects of investment activities;
- is interested in participation of subjects of business and investment activities in the preparation of strategic planning documents, programs of social and economic development of Neklinovsky district and other documents affecting the development of investment activities in Neklinovsky district;
- guarantees availability of the information about the actions taken in the sphere of investment activities.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Основным принципом инвестиционной политики Неклиновского района является взаимная ответственность органов местного самоуправления Неклиновского района и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.

2. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- **равенство** - недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- **вовлеченность** - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;

- **прозрачность** - общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления;

- **лучшие практики** - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3. Администрация Неклиновского района в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной и муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

4. Отраслевые (функциональные) органы Администрации Неклиновского района, взаимодействующие с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, в установленном законодательством порядке рассматривают их предложения, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов и выдачей разрешительной документации.

Principles of Cooperation between Local Authorities and Subjects of Business and Investment Activity

1. The basic principle of Neklinovsky district investment policy is based on mutual responsibility of local authorities of Neklinovsky district and subjects of investment activities as well as on the balance of interests of local authorities and subjects of investment activities.

2. Cooperation between local authorities and subjects of business and investment activities is carried out on the basis of the following principles:

- equality** - non-discriminating approach to all subjects of business and investment activities;

- involvement** - participation of subjects of business and investment activities in the decision-making process by local authorities and evaluation of their realization;

- transparency** - public availability of documented information on the local authorities activity;

- best practices** - orientation of administrative procedures and regulation to the best practice of cooperation between local authorities and subjects of business and investment activities.

3. The Administration of Neklinovsky District enters into negotiations with subjects of business and investment activities according to the law in case of violation of terms and conditions of access to the existing forms of the state and municipal support as well as in case of unreasonable refusal of ensuring coordination, authorizations, decisions, and approvals issued by the appropriate authorities entitled to issue such coordination, authorizations, decisions, and approvals.

4. In accordance with the procedure established by legislation, the branch (functional) bodies of the Administration of Neklinovsky District, cooperating with subjects of business and investment activities, consider their proposals aimed to reduce the terms and simplify the procedures connected with the implementation of investment projects and issue of authorization documentation.

ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА



Приоритетные направления экономики для привлечения инвестиций в Неклиновский район

Выбор приоритетов создаёт условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях: значимость, эффективность проекта, увеличение налоговых поступлений в бюджет в наиболее короткие сроки, создание новых рабочих мест, максимальное использование местных сырьевых ресурсов, соблюдение условий охраны окружающей среды.

Приоритетными направлениями экономики для привлечения инвестиций в Неклиновский район являются:

- **обрабатывающие производства**
- **животноводство**
- **производство и переработка
сельскохозяйственной продукции**
- **рыбохозяйственный комплекс**
- **тепличное хозяйство**
- **производство возобновляемых источников
энергии в агропромышленном комплексе
(биоэнергетика)**
- **развитие стройиндустрии, туризма**
- **создание объектов инженерной
и транспортной инфраструктур**
- **добыча полезных ископаемых**
- **розничная торговля**
- **транспорт**
- **создание объектов социальной
инфраструктуры**
- **жилищное строительство**

Priority Economic Directions for Investment Attraction to Neklinovsky District

The choice of priorities establishes conditions ensuring consistency and integrity of investment activity implementation. The investment directions are selected on the basis of the following criteria: significance, project efficiency, increase in tax revenue to the budget in the shortest terms, creation of new jobs, maximum use of local raw material resources, observance of conditions of environmental protection.

The priority economic directions for investment attraction to Neklinovsky district are as follows:

- **manufacturing activity**
- **cattle husbandry**
- **production and processing
of agricultural products**
- **fishery sector**
- **greenhouse sector**
- **production of renewable
sources of energy in agro-industrial
sector (bioenergetics)**
- **development of building
industry, tourism**
- **creation of engineering
and transport infrastructure**
- **mining operations**
- **retail trade**
- **transport**
- **creation of social infrastructure facilities**
- **housing construction**



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

Работа Совета по инвестициям при главе Администрации Неклиновского района в 2017 году

В 2017 г. осуществлялись сопровождение и мониторинг существующих инвестиционных проектов, включенных в реестр, состоялось четыре заседания Совета по инвестициям при главе Администрации Неклиновского района. Общий объем инвестиций сопровождаемых проектов составляет 1 473,0 млн. руб., что позволит создать 249 новых рабочих мест.

На конец 2017 года завершены два инвестиционных проекта:

- строительство современного торгового центра ИП Атоян А.Л.;
- строительство спортивного комплекса «Актив» ИП Резвановым А.А.

Реализуются четыре инвестиционных проекта:

- строительство ООО «Агро-изобилие» рыбноводного хозяйства для выращивания осетровых;
- модернизация жилого фонда санаторно-оздоровительного комплекса «Мир»;
- строительство современного медицинского центра ИП Тищенко Г.Н.;
- строительство рыбоперерабатывающего цеха ИП Моисеевым А.И.

Кроме того предполагаются к реализации:

- проект по строительству современного предприятия по производству природной питьевой воды «Аква Сарматика»;
- проект по строительству предприятия по рыбопереработке ИП Григоренко И.В.

Work of the Investment Council under the Head of Neklinovsky District Administration in 2017

In 2017, the existing investment projects included in the register were under administration and monitoring, the Investment Council under the Head of Neklinovsky District Administration conducted four meetings. The total volume of investments in accompanied projects amounts to 1,473,0 million rubles and will allow creating 249 new jobs.

By the end of 2017, two investment projects had been completed:

- the construction of a modern shopping center by A. Atoyanyan, IE;
- the construction of the sports complex AKTIV by A. Rezvanov, IE.

Four investment projects are being implemented:

- the construction of a fishery household for sturgeon cultivation by Agro-izobiliye, LLC;
- the modernization of the housing stock of the health care complex Mir;
- the construction of a modern medical center by G. Tishchenko, IE;
- the construction of a fish processing factory by A. Moiseyev, IE.

In addition, the following projects are intended to be realized:

- the project for the construction of a modern enterprise for production of natural potable water Aqua Sarmatika;
- the project for the construction of a fish processing enterprise by I. Grigorenko, IE.

Реализующийся инвестиционный проект
ООО «Агро-Изобилие» по строительству предприятия
по выращиванию осетровых пород рыб

The investment project of a fishery household
for sturgeon cultivation by Agro-izobiliye,
LLC is being implemented.





Неклиновский район сегодня

Неклиновский район сегодня - это огромная территория, расположенная в юго-западной части Ростовской области. Её протяженность с востока на запад составляет почти сто километров, а с юга на север - тридцать. Земли района расположены вдоль Азовского моря и прилегают к Таганрогу, на западе граничат с Украиной, на севере и северо-востоке - с Матвеево-Курганским и Родионово-Несветайским районами, на юго-востоке - с Мясниковским районом. **Она богата водными ресурсами и запасами полезных ископаемых.**

Численность населения района - более 86 тысяч человек, количество населённых пунктов - 126. Крупнейшими сельскими поселениями являются Покровское, Николаевское, Новобессергеновское, Синявское.

Географическая расположенность района обеспечила различные направления экономической деятельности, включая развитие сельского хозяйства, промышленности, в том числе и добывающей, строительства и т.д. **Но основной отраслью экономики Неклиновского района является сельское хозяйство**, на долю которого приходится 84% общего объема выпускаемой продукции, промышленность - 14%, строительство - 2%.

Хозяйственная деятельность и специализация данной территории - производство зерновых, овощных, плодово-ягодных культур, продукции животноводства и рыбоводства. В районе выращиваются не только традиционные для нашего региона зерновые культуры, но и плодово-ягодная продукция. По урожайности зерновых, зернобобовых, кукурузы и подсолнечника Неклиновский район входит в тройку лучших в Ростовской области.

Наличие морского побережья и множество прудов с давних времен определили ещё одно направление хозяйственной деятельности - развитие рыбного хозяйства.

В целом в районе сформирована полноценная структура сельхозпроизводителей, в которой 12 крупных и средних сельскохозяйственных предприятий, 111 крестьянско-фермерских хозяйств, свыше 34 тысяч личных подсобных хозяйств.

На территории района функционирует 474 предприятия торговли, 79 предприятий общественного питания, в том числе 43 предприятия открытой сети, 390 предприятий бытового обслуживания. Развита сеть оздоровительных учреждений для детей и взрослых на побережье Азовского моря.

Neklinovsky District of Today

Neklinovsky district is a huge territory situated in south-western part of Rostov region. It extends from the east to the west for nearly one hundred kilometers, and from the south to the north – for thirty kilometers. The lands of the district are located along the coast of the Azov Sea and adjoin Taganrog, it borders Ukraine in the west, Matveevo-Kurgansky and Rodionovo-Nesvetaysky districts in the north and the north-east, and Myasnikovsky district in the south-east. It is rich in water resources and minerals. The population of the area exceeds 86 thousand people, the number of settlements is 126. **The largest rural settlements are Pokrovskoe, Nikolaevskoe, Novobessergenovskoe, and Sinyavskoe.**

The geographic location of the district has provided various lines of economic activity, including the development of agriculture, industry, mining industry among the others, construction, etc.

But the basic economic sector of Neklinovsky district is agriculture, which accounted for 84 per cent of the output; industry accounted for 14 per cent, and construction - for 2 per cent.

The economic activity and specialization of the territory include the production of grain crops, vegetables, fruit and berry products, animal husbandry and fish breeding. Both traditional crops and fruit and berry products are grown in the district. Neklinovsky district is among the best three districts famous for legumes, grain, corn, and sunflower yields in Rostov region.

From the earliest times the proximity to the sea and a great number of ponds have defined one more line of the economic activity – the development of fish farms.

In general, in the district a full-fledged structure of agricultural producers has been formed including 12 large and medium-sized agricultural enterprises, 111 peasant-farm holdings, over 34 thousand private subsidiary farms.

The district territory includes the following functioning facilities: 474 trade enterprises, 79 catering establishments, including 43 enterprises of open network, 390 public service establishments.

The network of health improving institutions for children and adults has been developed on the coast of the Azov Sea.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

Неклиновский район сегодня

Неклиновский район обладает развитой транспортной инфраструктурой: с севера на юг и далее на восток проходит железная дорога, на территории района три железнодорожные станции. Вдоль побережья Таганрогского залива пролегла федеральная автомагистраль М23. Все сельские поселения связаны сетью асфальтированных дорог местного значения.

Конкурентные преимущества Неклиновского района:

- территориальная близость к областному центру г. Ростову-на-Дону и г. Таганрогу
- развитая дорожная инфраструктура (дорожная сеть, железнодорожные станции)
- наличие ресурсно-сырьевого потенциала
- благоприятный климат и рекреационный потенциал
- наличие свободных инвестиционных площадок

Высокая инвестиционная привлекательность является главным фактором повышения конкурентоспособности территории, обеспечения высоких темпов экономического роста. Мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности являются одним из основных разделов по реализации действующей стратегии и подпрограммы «Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в Неклиновский район» муниципальной программы Неклиновского района «Экономическое развитие и инновационная экономика».

Neklinovsky district of today

Neklinovsky district has a developed transport infrastructure: the railroad runs from the north to the south and further to the east with three railway stations in the district territory. The federal Highway M23 runs along the coast of Taganrog Bay. All rural settlements are connected by the network of local asphalt roads.

Competitive advantages of Neklinovsky district:

- territorial proximity to the regional center Rostov-on-Don, and to Taganrog;
- developed road infrastructure (road network, railway stations);
- availability of resource and raw potential;
- favorable climate and recreational potential;
- availability of free investment platforms.

The high investment potential is the main factor of increasing the territory competitiveness and providing high economic growth. The actions aimed to improve the investment potential are one of the principal sections aimed at realization of the applicable strategy and sub-program «Creation of Favorable Conditions for Attraction of Investments to Neklinovsky District» of Neklinovsky district municipal program «Economic Development and Innovative Economy».

Дарьевские пруды

Darevka ponds





ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Промышленное производство Неклиновского района представлено тремя основными видами деятельности: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства (производство куриного мяса, рыбы, безалкогольных напитков, молока жидкого обработанного, цельномолочной продукции, текстильное, швейное, целлюлозно-бумажное, производство прочих неметаллических минеральных продуктов) и подача и распределение пара и горячей воды, водоснабжение.

На базе крупных и средних сельскохозяйственных предприятий Неклиновского района осуществляется выпуск промышленной продукции:

- ЗАО «Колхоз Советинский» - производство молока жидкого обработанного, цельномолочной и кисломолочной продукции;
- ЗАО ПТФ «Таганрогская» - производство мяса куриного, комбикормов и кормов для животных;
- СПК-колхоз «Лиманный» - производство муки.

Более половины промышленного оборота в районе формируют малые предприятия, среди них - производитель газированных безалкогольных напитков, ООО «Аква-Юг».

Многочисленные дипломы, медали, сертификаты, почетные грамоты участника региональных, международных конкурсов и выставок подтверждают качество безалкогольных напитков ООО «Аква-Юг». Особая система очистки позволяет компании сохранять высокие показатели качества и чистоты воды, оставляя при этом в ней оптимальный баланс минералов. Качественные газированные напитки готовятся на сахарном сиропе. Помимо глобального переоборудования производства, компания успешно осуществляет ребрендинг, что позволяет качественно повышать продажи и спрос потребителей.

ООО РП «Русский берег» - производитель 70 видов продукции, включая мороженое рыбное филе, целую мороженую рыбу и т.д. В настоящее время клиентская сеть ООО РП «Русский берег» состоит из 150 клиентов в различных регионах России. Клиентами предприятия являются как предприятия оптовой торговли, так и непосредственно рыбопереработчики. Благодаря развитой логистике и большому ассортименту продукции предприятие поддерживает долгосрочные партнерские взаимоотношения даже с клиентами, объем закупок которых составляет не более 2-3 тонн в месяц.

ООО «Символ» - производитель текстильной и швейной продукции.

ООО «Миус-Керамика» - производитель строительного кирпича и др.

INDUSTRIAL PRODUCTION

The industrial production of Neklinovsky district is presented by three basic activities: mining, manufacturing activities (production of chicken meat, fish, soft drinks, processed liquid milk, whole-milk production, textile, clothing manufacture, pulp-and-paper industry, production of other non-metallic mineral products), supply and distribution of steam and hot water, water supply.

Large and medium-sized agricultural enterprises of Neklinovsky district are the basis for the industrial output:

- JSC (Joint-Stock Company) Kolkhoz Sovetinsky - production of processed liquid milk, whole-milk and fermented milk products;
- JSC Poultry Farm Taganrogsкая - production of chicken meat, compound feeds and forages;
- Agricultural Production Cooperative Kolkhoz Limannyi - wheat-to-flour production.

Numerous diplomas, medals, certificates, honorary diplomas of a participant of regional and international competitions and exhibitions prove the quality of soft drinks of Aqua South LLC. A special purification system allows the company to keep high rates of quality and purity of water, at the same time saving its optimum balance of minerals. The qualitative carbonated drinks are made of sugar syrup. Besides the overall re-equipment of the production, the company successfully practises rebranding, which allows qualitative increasing in sales and demand of consumers.

The fish Farm Russian Bereg LLC manufactures 70 types of products including frozen fish fillet, whole frozen fish, etc. The customer base of the Russian Bereg LLC includes 150 clients in different regions of Russia. Both wholesalers and fish processors are clients of the enterprise. Due to the developed logistics and wide range of products, the enterprise supports long-term partnership even with the clients with a purchase amount of not more than 2-3 tons a month.

Simvol LLC - a producer of textile and clothing manufacture.

Mius-Keramika LLC - a producer of building brick, etc.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

ЭКОЛОГИЧЕСКИ ОРИЕНТИРОВАННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

В Неклиновском районе функционирует уникальное предприятие ООО «Био-хутор Петровский». Это первое сельское экологически хозяйствующее предприятие в Ростовской области, пионер в производстве экологически чистой продукции из полбы (спельты), ржи, голозерного овса, льна, чечевицы красной и зеленой, выращенных без химических удобрений, пестицидов, гербицидов и инсектицидов.

РЫБОВОДСТВО

В районе три рыболовецких хозяйства: ЗАО «Миусский лиман», ООО «Гидро-наука», ООО «Красная Звезда». ЗАО «Миусский лиман» также занимается выращиванием аквакультуры. Предприятие ежегодно зарыбляет водохранилище «Миусский лиман» рыбопосадочным материалом: годовиками карпа и другими растительноядными рыбами, а также подращенной молодью судака из собственного рыбопитомника. У предприятия имеются флот, рыбоперерабатывающий цех, участок по производству рыбных кормов. Большая часть выловленной рыбы проходит первичную и последующую обработку на территории предприятия. Продукция ЗАО «Миусский лиман» пользуется спросом не только в Ростовской области, но и в Москве, Санкт-Петербурге, Великом Новгороде, Пскове, Адлере, Астрахани, а также в других регионах России и за рубежом.

ENVIRONMENT- ORIENTED PRODUCTION

A unique enterprise Bio-Hutor Petrovsky LLC operates in Neklinovsky district. This is the first rural ecologically managing enterprise in Rostov region, the pioneer in the production of environmentally friendly products from emmer wheat (German wheat), rye, bare-grained oat, flax, red and green lentil, grown without chemical fertilizers, pesticides, herbicides, and insecticides.

FISH BREEDING

The three following enterprises work in fishery sector in the district: JSC Miussky Liman, Hidro-nauka LLC, Krasnaya Zvezda LLC. JSC Miussky Liman is also engaged in aquaculture cultivation. The enterprise annually fills the water reservoir Miussky Liman with fish stock: one-year old carp and other herbivorous fish, and also whitebait of pikeperch from its own fish farm. It also has a fishing fleet, a fish processing workshop, an area for fish feed production. The most part of the caught fish undergoes primary and subsequent processing in the territory of the enterprise. The enterprise products are in demand not only in Rostov region, but also in Moscow, St. Petersburg, Veliky Novgorod, Pskov, Adler, Astrakhan, and other regions of Russia, and abroad.





СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Неклиновский район – исконно сельскохозяйственный, что во многом определяет его хозяйственную деятельность и специализацию на производстве зерновых, овощных, плодово-ягодных культур, продукции животноводства и рыбоводства. Более 83 % территории района занимают земли, пригодные для производства сельскохозяйственной продукции. Основное направление деятельности - зерново-животноводческое.

Сельхозтоваропроизводители Неклиновского района в 2017 г. собрали 520 тыс. т зерна и кукурузы, что на 70 тыс. т больше, чем в прошлом году. Средняя урожайность зерновых в 2017 г. составила 52,5 ц/га, в 2016 - 45,6 ц/га. Осимой пшеницы намолочено 421,2 тыс. т, что составляет 89% валового сбора. Средняя урожайность составила 55,2 ц/га. Наивысшей урожайности добились такие хозяйства, как ОАО «Птицефабрика Таганрогская» - 68,3 ц/га, СПК-колхоз «50 лет Октября» - 66,9 ц/га. Среди малых предприятий: ООО «РОСТ» - 68 ц/га, ООО «Гелиос» - 67,7 ц/га. Среди индивидуальных предпринимателей лучшие - Зорина Ольга Анатольевна (урожайность 70,1 ц/га) и Онуприенко Сергей Васильевич (урожайность 69 ц/га). Подсолнечника в 2017 г. собрано 66 тыс. тонн, урожайность осталась на уровне 2016 года - 22 ц/га.

AGRICULTURE

Neklinovsky district is originally an agricultural district, which, to a great extent, defines its economic activity and specialization in the production of grain crops, vegetables, fruit and berry products, animal husbandry, and fish breeding. The lands suitable for the production of agricultural products occupy more than 83 per cent of its territory. The main activity is grain and cattle-breeding.

In 2017 the agricultural producers of Neklinovsky district collected 520 thousand tons of grain and corn yield, which increased the productivity by 70 thousand tons in comparison with the previous year. The average grain yield in 2017 was 5.25 t/ha, in 2016 – 4.56 t/ha. Winter wheat yield was 421.2 thousand tons that makes 89 per cent of croppage. The average yield was 5.52 t/ha. The following farms achieved the highest productivity: JSC Poultry Farm Taganrogsкая – 6.83 t/ha, Agricultural Production Cooperative-Kolkhoz 50 let Oktyabrya – 6.69 t/ha. Among small enterprises the best are ROST LLC – 6.8 t/ha, Gelios LLC – 6.77 t/ha. Among individual entrepreneurs the best are O. Zorina (with yield of 7.01 t/ha) and S. Onuprienko (with yield of 6.9 t/ha).

In 2017 the sunflower yield amounted to 66 thousand tons, the croppage remained at the level of 2016 – 2.2 t/ha.





ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

СЕМЕНОВОДСТВО

Показателем повышения урожайности зерновых культур за последние два года стали не только благоприятные погодные условия, но и достаточное использование элитных семян сельхозпредприятиями района.

Производством и распространением новейших сортов озимой пшеницы в нашем районе занимаются следующие хозяйства: СПК-колхоз «50 лет Октября», ООО «Гелиос», ИП Сухомлинова О.В. и ИП Дейнека А.И. Всего семеноводческими хозяйствами района ежегодно производится до 7 тыс. тонн элитных семян.

САДОВОДСТВО

На промышленной основе в районе распространено садоводство в хозяйствах: ОАО «Золотая Коса», СПК-колхоз «Прогресс», ЗАО «Колхоз «Советинский», СПК-колхоз «Лиманный» и ООО «Родина». За последние 15 лет в районе посажено всего более 800 га молодых садов.

Особое внимание садоводческой отрасли уделяется индивидуальным предпринимателем Главой КФХ Курочкиной Н.А. В этом хозяйстве 34 га интенсивных садов на шпалере с использованием капельного орошения.

Также на территории района расположено 5 плодохранилищ общей вместимостью 6650 тонн.

SEED FARMING

Not only favorable weather conditions, but also sufficient use of elite seeds by agricultural enterprises of the district became a yield improvement index for grain crops during last two years.

In the district the following farms are engaged in production and distribution of the latest breeds of winter wheat: Agricultural Production Cooperative-Kolkhoz 50 let Oktyabrya, Gelios LLC, O. Sukhomlinov IE, A. Deyneka IE. Up to 7 thousand tons of elite seeds are annually produced by the seed-growing farms of the district.

GARDENING

Gardening on an industrial basis is prevailing among such farms as JSC Zolotaya Kosa, Agricultural Production Cooperative-Kolkhoz Progress, JSC Kolkhoz Sovetinsky, and Rodina LLC.

Over the past 15 years up to 800 hectares of gardens have been planted in the district.

Special attention to a gardening sector is paid by N. Kurochkina, an individual entrepreneur and the head of a peasant-farm holding. There are 34 hectares of intensive espalier gardens with drip irrigation.

In the territory of the district there are 5 fruit stores with total capacity of 6650 tons.





ЖИВОТНОВОДСТВО

Животноводческие хозяйства района специализируются на молочном и мясном скотоводстве, свиноводстве, овцеводстве, кролиководстве и птицеводстве.

Поголовье крупного рогатого скота сосредоточено в семи крупных сельхозпредприятиях. Самое большое стадо находится в СПК-колхозе «50 лет Октября».

В самой крупной кролиководческой ферме Ростовской области ИП Пудышева Р.Ю. насчитывается 15 тыс. голов высокопродуктивной породы кроликов, завезенных из Франции.

В одной из лучших птицефабрик Российской Федерации ОАО «Птицефабрика Таганрогская» производится 250 млн. штук яиц в год. Это предприятие замкнутого цикла также производит мясо, корма и яичный порошок.

CATTLE HUSBANDRY

The livestock farms specialize in dairy and meat cattle, pig, sheep, rabbit breeding, and poultry farming.

The cattle stock is concentrated in seven large agricultural enterprises. The biggest cattle herd belongs to Agricultural Production Cooperative-Kolkhoz 50 let Oktyabrya.

The largest rabbit breeding farm belongs to R. Pudysheva IE and contains 15 thousand heads of highly productive breed of rabbits delivered from France.

One of the best poultry farms in the territory of the Russian Federation, JSC Taganrogsкая, produces 250 million eggs per year. This enterprise of a closed-cycle production also produces meat, forages, and egg powder.

На XIX Российской агропромышленной выставке «Золотая осень-2017», организованной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, Неклиновский район был награжден золотой медалью на конкурсе «За достижение высоких результатов в сфере устойчивого развития сельских территорий» в номинации «Эффективное управление развитием сельских территорий на уровне муниципальных районов».

Neklinovsky district was awarded a golden medal "For outstanding achievement in the sphere of sustainable development of rural territories" in the nomination for «Effective management of rural territories at the municipal district level» at the nineteenth Russian agro-industrial exhibition «Golden Autumn - 2017 organized by the Ministry of Agriculture of the Russia Federation».





ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

ТУРИЗМ И РЕКРЕАЦИЯ

Красивые пляжи, овраги, повороты Миуса, цветущие сады, бескрайние поля, изумительные закаты на побережье Таганрогского залива, склоны «Миусского парка», изгиб Беглицкой косы - и это далеко не всё, что привлекает отдыхающих в наш край. Мягкий климат, рыбалка, вкусная еда, радушие и своеобразный говор колоритного местного населения как магнит притягивают туристов к нам в Приазовье.

Считается, что именно в селе живёт душа России. Мы чтим память предков, храним культуру и помним историю.

Неклиновский район - территория приятного и доступного отдыха. Золотые пляжи азовского побережья - прекрасное место для приёма солнечных ванн. Вдоль лимана и побережья залива располагаются оздоровительные центры и базы отдыха, также есть трёхзвёздочный клуб-отель «Золотое руно». Уютная атмосфера, дружелюбный персонал, современные методы и технологии лечения оставляют замечательное впечатление о пребывании в таких известных оздоровительных центрах, как санаторный оздоровительный комплекс «Мир», пансионат «Красный Десант», оздоровительный центр «Ромашка», детский оздоровительный центр «Спутник» и ряде других.

TOURISM AND RECREATION

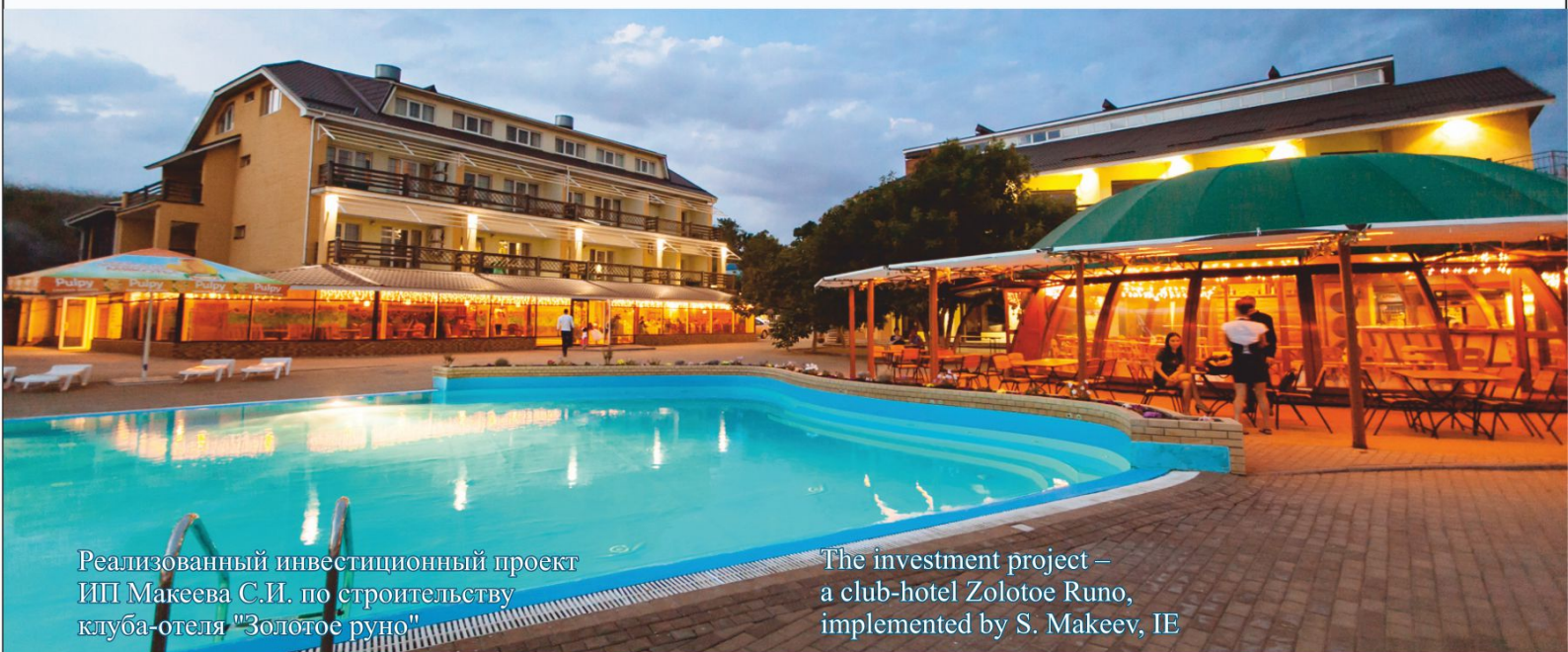
Beautiful beaches, ravines, the Mius bends, blossoming gardens, boundless fields, amazing sunsets on the coast of Taganrog Bay, slopes of the Miussky Park, the Beglitskaya Spit bends and a lot of other sights attract holidaymakers to our district. The mild climate, fishing, tasty food, hospitality and a peculiar dialect of local population attract tourists to Azov region, Priazovye.

The countryside is considered to be the soul of Russia. We revere the memory of our ancestors, respect the culture and remember the history.

Neklinovsky district is considered to be a territory of pleasant and available rest. The gold beaches of the Azov coast are known as a beautiful place for sunbathing. The health and recreation centers are located along the firth and the coast of the bay, there is also a three-star club hotel Zolotoe Runo. The cozy atmosphere, friendly staff, modern treatment methods and technologies leave a remarkable impression of the stay in such well-known health centers as the health-improving complex Mir, the boarding house Krasny Desant, the health center Romashka, the children's health center Sputnik, and others.

Реализованный инвестиционный проект
ИП Makeeva C.I. по строительству
клуба-отеля "Золотое руно"

The investment project –
a club-hotel Zolotoe Runo,
implemented by S. Makeev, IE



В буклете использованы материалы фотографов: Сергей Авдеенко Сергей Плищенко Наталья Шелест

The brochure includes the photos by Sergey Avdeenko Sergey Plishchenko Natalya Shelest

ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА



Особое внимание Администрация Неклиновского района уделяет продвижению района как туристически привлекательной территории.

На гостеприимной Неклиновской земле с успехом проходят событийные и развлекательные мероприятия, форумы, которые привлекают туристов не только из Ростовской области, но и из других регионов:

•
международный фестиваль национальных культур «Берега дружбы»

•
детский экологический форум «Зеленая планета»

•
международный фестиваль-конкурс «Поэтический мост дружбы»

•
межрегиональный фестиваль авторской песни «Покровские зори»

•
региональный творческий проект «Покровский бульвар»

•
региональный образовательный форум старшеклассников «Шаг в будущее»

•
гонки на внедорожниках «Распутица»

The Administration of Neklinovsky District pays special attention to the promotion of the district as a territory, attractive for tourists.

The hospitable lands of Neklinovsky district successfully host newsworthy events and entertainments, and forums attracting tourists not only from Rostov region, but also from other regions as well:

•
International Festival of National Cultures «Banks of Friendship»

•
Ecological Forum for Children «Green Planet»

•
International Festival Competition «Poetic Bridge of Friendship»

•
Interregional Festival of Guitar Poetry «Pokrovsky Zori»

•
Regional Creative Project «Pokrovsky Boulevard»

•
Regional Educational Forum for High-school Students «Step to the Future»

•
SUV racing «Rasputiza»

Впервые в 2017 году проводился рыцарский фестиваль «Время мечей». Большой популярностью пользуются соревнования по конкуру и выездке в КСК «Сармат» и КСК «Golden Horse».

The first knight tournament «Time of Swords» took place in 2017. The horse show-jumping and dressage competitions are very popular in the equestrian centers «Sarmat» and «Golden Horse».



Конный спортивный клуб «Golden Horse»
Horse racing sports club "Golden Horse"



Гонки на внедорожниках "Распутица"
SUV racing "Rasputiza"



ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ НЕКЛИНОВСКОГО РАЙОНА

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

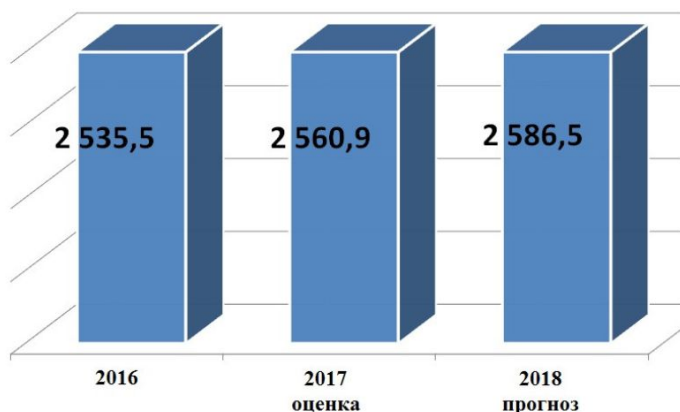
Рост объемов инвестиций в основной капитал при оценке в фактических ценах в январе-сентябре 2017 года относительно соответствующего периода 2016 года зафиксирован по всем видам экономической деятельности, за исключением «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха».

Наиболее заметный рост объемов инвестиций в основной капитал при оценке в фактических ценах в январе-сентябре 2017 года по сравнению с аналогичным периодом 2016 года наблюдался в следующих видах экономической деятельности: «Деятельность по операциям с недвижимым имуществом», «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга, развлечений», «Деятельность профессиональная, научная и техническая» и др.

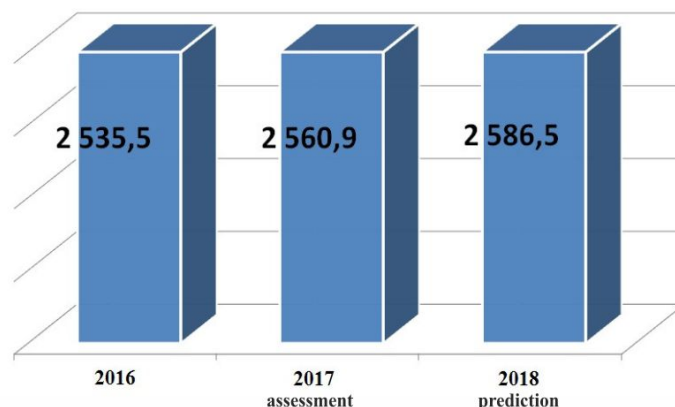
REFERENCE INFORMATION

When assessing actual prices during the period from January to September 2017 in reference to the corresponding period of 2016, the increase in investment in capital assets was recorded for all the types of economic activity except for «Supply of electric energy, gas and steam; air conditioning».

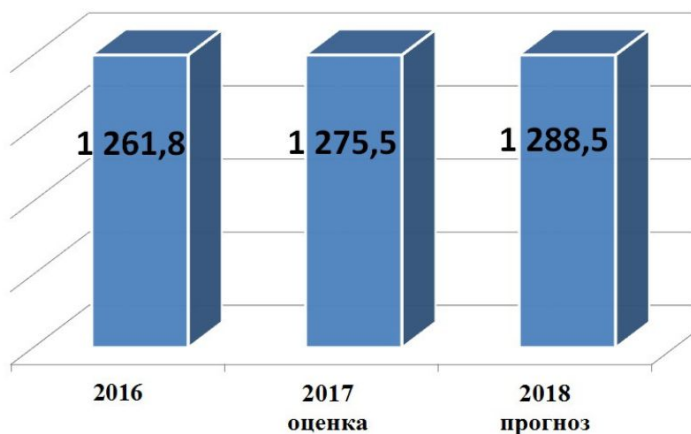
When assessing actual prices during the period from January to September 2017 in reference to the corresponding period of 2016, the most noticeable increase in investment in capital assets was observed in the following types of economic activity: «Activity in operations with real estate», «Activity in the field of culture, sport, leisure activities, entertainments», «Professional, scientific, and technical activity», etc.



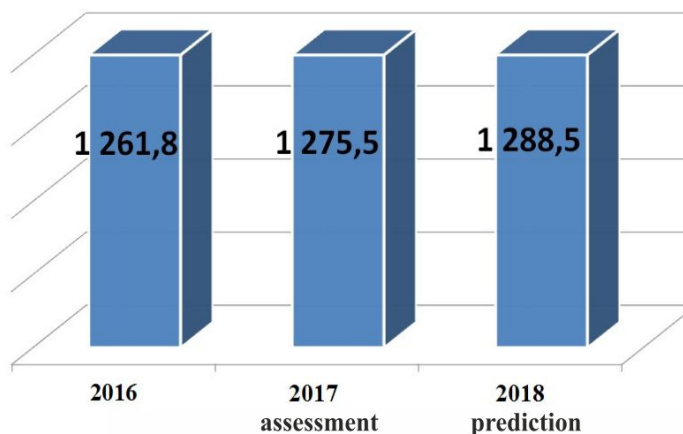
Объем инвестиций в основной капитал, млн. руб.



Volume of investment in capital assets, mln rub.



Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям, млн. руб.



Volume of investment in capital assets regarding large and medium-sized enterprises, mln rub.

«Эффективная работа органов местного самоуправления способна стать мощным ресурсом территориального развития, привлечет дополнительные инвестиции в местную инфраструктуру, ускорит реализацию их приоритетных инвестиционных проектов».

**Алексей Репик,
Президент Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»,
Председатель Совета директоров Группы компаний «Р-Фарм»**

«The efficient work of the local authorities can serve as a powerful resource to territorial development, attract additional investments to the local infrastructure, and accelerate implementation of priority investment projects».

**Aleksey Repik,
The President of Russian Public Organization «Business Russia»,
The Chairman of the Board of Directors of the Group of the Companies «R-Farm»**

«...успешный бизнес может существовать в самых удивительных уголках России, а общими усилиями можно сделать так, чтобы таких примеров было в разы больше».

**Александр Бречалов,
Глава Республики Удмуртия
Первый вице-президент Общероссийской общественной
Организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»,
секретарь Общественной палаты Российской Федерации,
сопредседатель Общероссийского народного фронта**

«...a successful business can exist in the most amazing parts of Russia, and through joint efforts we can increase an amount of such examples»

**A. Brechalov,
The Head of the Republic of Udmurtia
The First Vice-President of Russian Organization
of Small and Medium-sized Businesses «Support of Russia»
The Secretary of the Public Chamber of the Russian Federation,
the Co-chairman of the All-Russia People's Front**



КОНТАКТЫ

Глава Администрации Неклиновского района
Даниленко Василий Федорович
(86347) 2-12-42, 2-13-97

Заместитель главы Администрации Неклиновского района
Филиппова Ольга Алексеевна
(86347) 2-04-67

Отдел экономического и инвестиционного развития,
торговли, поддержки предпринимательства
Администрации Неклиновского района:

начальник отдела
(86347) 2-05-55

направление инвестиционного развития и туризма
(86347) 3-21-89

CONTACTS

The Head of Neklinovsky District Administration
Vasily Fedorovich Danilenko
(86347) 2-12-42, 2-13-97

The Deputy Head of Neklinovsky District
Olga Alekseevna Philippova
(86347) 2-04-67

The Department of Economic and Investment
Development, Trade, Business Support
of Neklinovsky District Administration:

The Head of the Department
(86347) 2-05-55

The Investment and Tourism Development Sector
(86347) 3-21-89